МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.02.2021 **№** 526

О проекте межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», решением Совета депутатов города Новосибирска от 24.05.2017 № 411 «О Порядке подготовки документации по планировке территории, внесения в нее изменений и ее отмены и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска», постановлениями мэрии города Новосибирска от 21.09.2012 № 9615 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», от 25.08.2020 № 2606 «О подготовке проекта межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе (приложение).

2. Присвоить адреса образуемым земельным участкам согласно приложению 1 к проекту межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе.

3. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска А. Е. Локоть

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.02.2021 № 526

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

1. Текстовая часть проекта межевания территории:

1.1. Сведения об образуемых земельных участках (приложение 1).

1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).

2. Чертеж межевания территории (приложение 3).

_____

Приложение 1
к проекту межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

СВЕДЕНИЯ
об образуемых земельных участках

Условный номер образуемого земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с проектом планировки территории	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) – малоэтажные многоквартирные дома; индивидуальные гаражи; иные вспомогательные сооружения	2,6483	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Героев Труда, з/у 22	Раздел земельного участка с кадастровым номером 54:35:0000000:308 с сохранением в измененных границах
ЗУ 2	Среднеэтажная жилая застройка (2.5) – многоквартирные среднеэтажные дома	0,5711	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Иванова, з/у 3	

Приложение 2
к проекту межевания территории квартала 20 в границах проекта планировки территории, ограниченной границей города Новосибирска, полосой отвода железной дороги, границей Первомайского района, в Советском районе

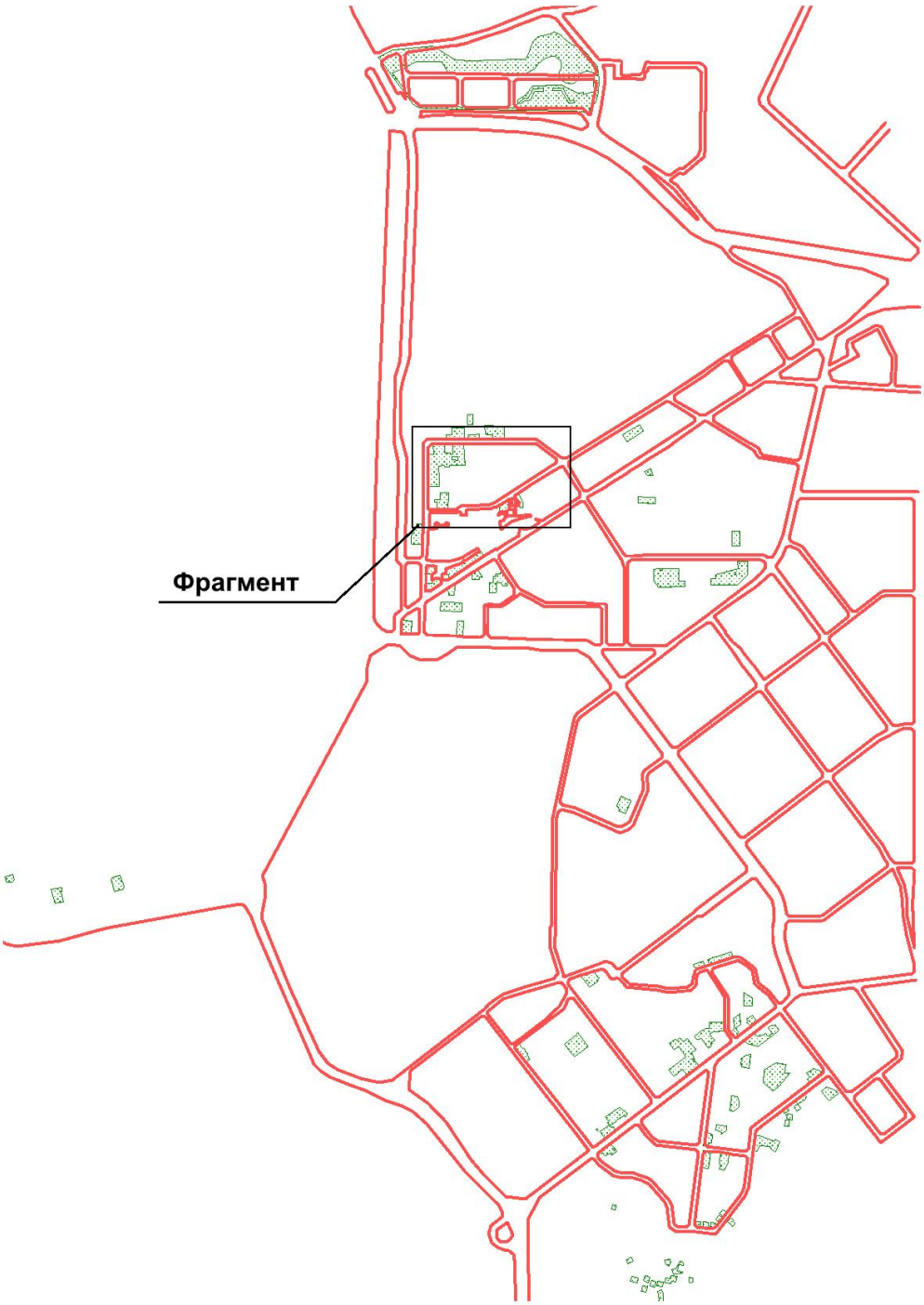
СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	2	3
1	469960,50	4208848,90
2	470048,50	4208732,08
3	470049,04	4208144,89
4	470034,24	4208129,88
5	469684,17	4208125,11
6	469676,94	4208267,87
7	469679,81	4208277,58
8	469697,29	4208301,53
9	469700,18	4208310,52
10	469699,78	4208350,81
11	469707,45	4208473,00
12	469715,10	4208496,61
13	469937,49	4208847,96

_____

Приложение 3
к проекту межевания территории квартала 20
в границах проекта планировки территории,
ограниченной границей города Новосибирска,
полосой отвода железной дороги, границей
Первомайского района, в Советском районе

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

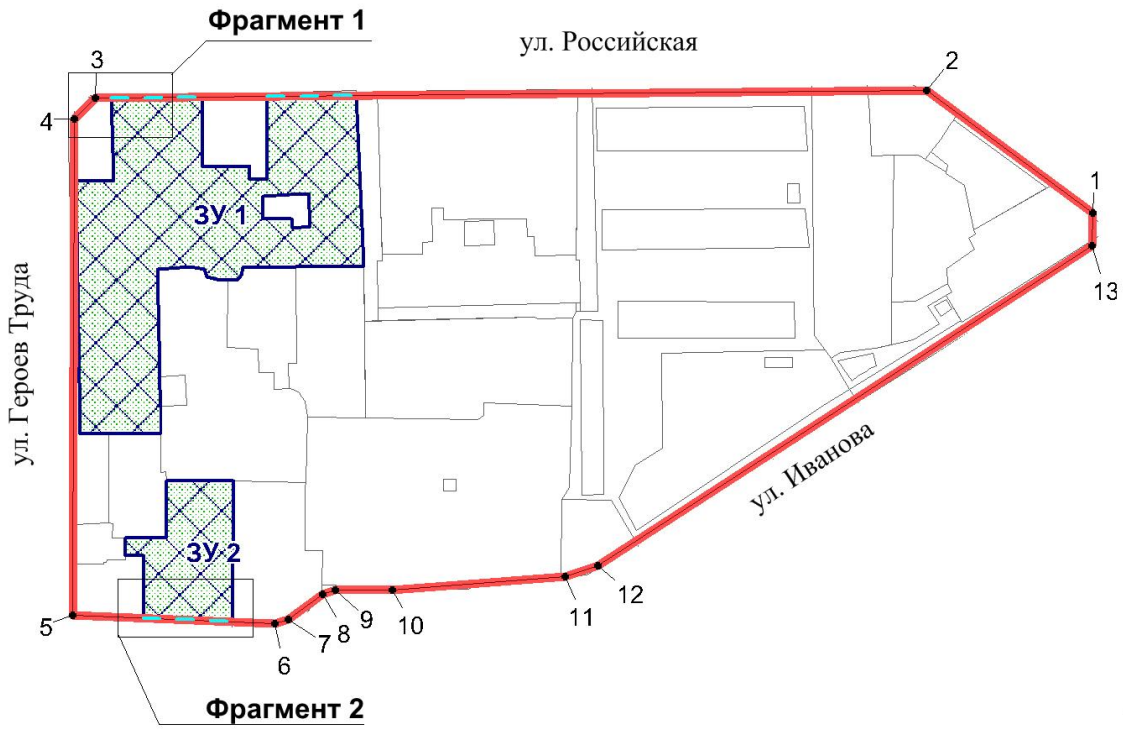


Условные обозначения

красные линии, утвержденные в составе
проекта планировки территории

границы изменяемого земельного участка
с кадастровым номером 54:35:000000:308

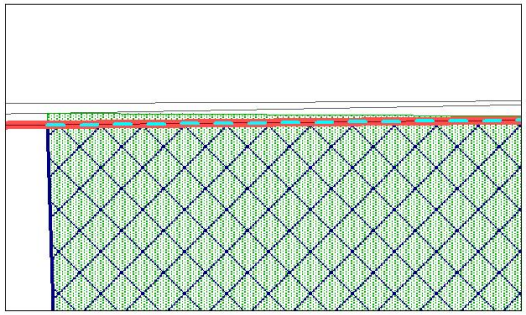
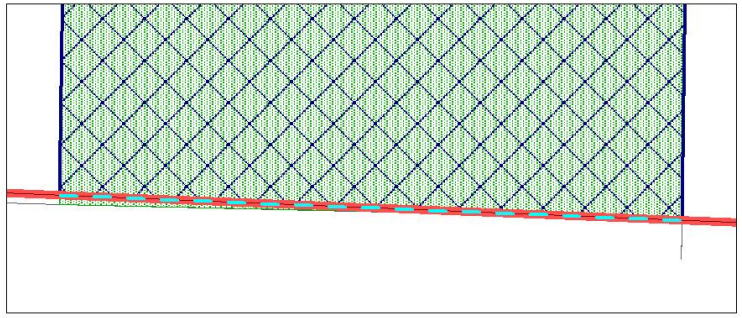
Фрагмент



Условные обозначения

	границы существующего элемента планировочной структуры
	красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
	границы изменяемого земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:308
	границы образуемого земельного участка
ЗУ 1	условный номер образуемого земельного участка
	линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений
• 1	номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
ул. Иванова	наименование элемента улично-дорожной сети

Фрагмент 1



Фрагмент 2